

Νεκτ. Καλαντζής: Καιρός να περάσουμε στην επόμενη μέρα για το καλό της πόλης μας

Δευτέρα, 21 Μαρτ 2016

Τοπικά Νέα 03 Μάρτιος 2016

"Ο δήμος της Παλλήνης πρέπει επιτέλους να βρει το δρόμο του και να προχωρήσει στη νέα εποχή με όραμα. Μακριά από την αποτυχημένη διοίκηση του σημερινού δημάρχου-Καιρός να περάσουμε στην επόμενη μέρα, με αλλαγές και στην αναπολίτευση" ...

δηλώνει ο δημοτικός σύμβουλος της μείζονος αναπολίτευσης Νεκτάριος Καλαντζής.

-Συνέντευξη για όλους και για όλα-

Ερ: κ. Καλαντζή, αληθεύει ότι τελικά ο δήμος Παλλήνης πλήρωσε πρόσφατα στην εταιρεία Reds ποσό της τάξεως των 5.000.000 ευρώ ; Το τελευταίο διάστημα ακούμε για διάφορα περίεργα που γίνονται στο δήμο σας, με τον δήμαρχο Παλλήνης να φέρνει ευθύνες για πολλά από αυτά. Ποια είναι η γνώμη σας ;

Νεκτάριος Καλαντζής.: Καταρχάς, θα ήθελα να πω ότι αποτελεί πλήγμα για την εικόνα της πόλης μας το τελευταίο διάστημα ο δήμος Παλλήνης να πρωταγωνιστεί αρνητικά σε διάφορα δημοσιεύματα, που αφορούν το ταμείο του. Η αδιαφάνεια στα ταμεία, από τις πρώτες κιόλας στιγμές του Καλλικρατικού δήμου Παλλήνης, έφερε το δήμο στη σημερινή κατάσταση, που φοβάμαι καθίσταται μη αναστρέψιμη.

Μόλις πρόσφατα, η εταιρία ανάπτυξης ακινήτων REDS AE προχώρησε στην υλοποίηση της υπ' αριθμόν 10274/2015 τελεσίδικης απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (ασφαλιστικά μέτρα) που είχε κάνει δεκτή την αίτηση της για άμεση είσπραξη της αποζημίωσης ύψους 4,67 εκατ. ευρώ από τον Δήμο Παλλήνης. Η αποζημίωση αφορούσε την απαλλοτριωθείσα έκταση 8,8 στρεμμάτων στο Τρίγωνο Καμπά από τον Δήμο Παλλήνης και σχετίζεται με τη δικαστική διένεξη της REDS AE με τον Δήμο Παλλήνης, που παρά την προσπάθεια συμβιβασμού τους τελευταίους μήνες, με πρωτοβουλία της εταιρίας, δεν υπήρξε θετική κατάληξη. Η REDS AE είχε προτείνει στη δημοτική αρχή την τμηματική αποπληρωμή του ποσού ή ακόμα και την περικοπή σημαντικού τμήματος του οφειλόμενου ποσού με ανιστάθμισμα ο Δήμος να συμβάλει στην

επιτάχυνση της πολεοδόμησης, χωρίς όμως να υπάρξει θετική αντιμετώπιση από τον Δήμο Παλλήνης, ενώ ο Δήμος Παλλήνης θα κληθεί να καταβάλει και τους τόκους καθυστέρησης ενός έτους, που, σύμφωνα με πρόχειρους υπολογισμούς, ανέρχονται στο ποσό των 250.000€ περίπου.

Δηλαδή εκεί που πήγαμε για μαλλί, βγήκαμε και κουρεμένοι από πάνω. Έχουν προκύψει σοβαρά ερωτηματικά ως προς τις διαπραγματεύσεις του δήμου Παλλήνης με την εταιρεία, αφού και τα χρήματα πήρε η εταιρεία και τους τόκους θα κληθούμε να καταβάλουμε, με ποσό που θα μπορούσαμε να ανακατασκευάσουμε ένα γήπεδο στην πόλη ή να κάνουμε μια ανάπλαση. Τέτοιες ερασιτεχνικές διαπραγματεύσεις δεν έχουν επαναληφθεί από κανέναν δήμαρχο στο παρελθόν. Δεν είναι δυνατόν ο κ. Ζούτσος, δέκα χρόνια πριν να είχε παραλάβει ένα πλεονασματικό ταμείο στον παλιό δήμο Γέρακα από τον προκάτοχό του της τάξεως των δέκα εκατομ. ευρώ, ενώ έγιναν και τα μεγάλα έργα υποδομής στην πόλη και σήμερα να μηδενίζεται το ταμείο του δήμου μας κι να ζητιανεύουμε χρηματική βοήθεια από δω και από κει. Να ξέρετε δεν θα αργήσει η ώρα να κληθούμε να ζητήσουμε δάνειο για πρώτη φορά ως δήμος, αφού τα χρήματα πλέον φθάνουν με το ζόρι, μόνο για τη μισθοδοσία του προσωπικού.

Ξέρετε, το εμπορικό πάρκο στην Κάντζα, θα γίνει σύντομα και ακούω θα είναι το μεγαλύτερο της χώρας και ο δήμος θα απέχει από όλο αυτό, χωρίς να κερδίσει κάτι για την πόλη. Κανένα αντισταθμιστικό, παρά μόνο καταφέραμε να συνδράμουμε στη μείωση του δανεισμού της εταιρείας. Το να είμαστε αρνητικοί σε όλα και να μην παίρνουμε τίποτα δεν αποτελεί λύση. Αν ο σημερινός δήμαρχος δεν διαθέτει στοιχεία μανάτζερ σε διαπραγματεύσεις και σχεδιασμό, αργά ή γρήγορα θα αποβεί βλαβερός και επικίνδυνος για την πόλη.

Ερ: κ. Καλαντζή, σχετικά με την πυρκαγιά που συνέβη πρόσφατα στο Δημαρχείο της πόλης στο Γέρακα, τι έχει γίνει; Ισχύουν όλα αυτά που λέγονται ότι το κτίριο ήταν ανασφάλιστο και δεν υπήρχαν οι απαιτούμενες άδειες για τις εκθέσεις που φιλοξενούνταν σε αυτό;

Ν.Κ.: Η μόνη ενημέρωση που είχαμε από το δήμαρχο ήταν στο δημοτικό συμβούλιο που διεξήχθη στις 30 Δεκεμβρίου με το άνωθεν θέμα, όπου σε ερωτήσεις που του έκανα, δήλωσε ότι όντως το δημαρχείο των 10 εκατομμυρίων ευρώ ήταν ανασφάλιστο, ενώ είπε ότι δε χρειαζόνταν άδεια για την πραγματοποίηση της έκθεσης οικοτεχνικών προϊόντων στο ισόγειο, που όπως φαίνεται ήταν η αιτία της πυρκαγιάς. Ακόμη, απάντησε ότι το τελικό κόστος της ζημιάς δεν μπορεί να υπολογιστεί ακόμη, ενώ μόνο για τα πρώτα έξοδα, με τη διαδικασία της ανάθεσης, βγήκε κονδύλι της τάξεως των 100.000 ευρώ για τον καθαρισμό, την ανοικίαση απέναντι κτιρίου και τη φύλαξη.

Και ενώ το ποσό προέκυψε από ανάθεση, αυτό που πρότεινα είναι ότι εφόσον τα χρήματα θα δαπανηθούν, γιατί να μην δοθούν σε πολλούς επαγγελματίες της πόλης και όχι μόνο στους ημέτερους. Σε αυτές τις δύσκολες εποχές καλό είναι ο δήμος να βοηθάει τους επαγγελματίες της πόλης και να δίνει κανένα μεροκάματο και όχι μόνο να τον ενδιαφέρει να δίνει τις δουλειές μόνο σε συγκεκριμένους. Γιατί να μη δουλέψουν και οι υπόλοιποι; Είναι παράλογο αυτό; Δυστυχώς η παρούσα δημοτική αρχή, εδώ και μια δεκαετία, δεν είχε ποτέ σχέδιο για τους επαγγελματίες της πόλης και τη στήριξή τους, από την τόνωση της αγοράς μέσω εκδηλώσεων ως την απαραίτητη πλέον ανάγκη πεζοδρόμησης των ιστορικών κέντρων Γέρακα και Παλλήνης. Το να έχουμε μια πλατεία μόνη της που να είναι ξένη από το υπόλοιπο περιβάλλον με τα καταστήματα, δεν λέει απολύτως τίποτα. Χάνουμε το τρένο της ανάπτυξης της πόλης μας, εξαιτίας της ανεπάρκειας του σημερινού δημάρχου.

Ερ : Σχετικά με τα οικονομικά σκάνδαλα με την Επιτροπή Παιδείας και την Ταμία του Δήμου, υπάρχει κάποια εξέλιξη κ. Καλαντζή;

Ν.Κ.: Τα δύο οικονομικά σκάνδαλα που ταλανίζουν το δήμο Παλλήνης από το 2011, επί δημαρχίας του κ. Ζούτσου και συγκεκριμένα τόσο με το έλλειμμα των 190.000 ευρώ περίπου, που διαχειρίστηκε μη σύννομα η τότε Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του δήμου Παλλήνης, με μη γνήσια παραστατικά και διαχείριση εκτός τραπεζικών λογαριασμών και το οποίο βρίσκεται στον εισαγγελέα Εφετών, όσο και με το ζήτημα με την ταμία του δήμου Παλλήνης, που ενώ οι πολίτες πλήρωναν τους λογαριασμούς τους σε νερό κ.λπ, τα χρήματα δεν κατέληγαν στα ταμεία του δήμου, εκκρεμούν στη δικαιοσύνη, μετά από μηνύσεις που κάναμε η τότε αναπολίτευση.

Δυστυχώς η δικαιοσύνη σε τέτοια θέματα δε λειτουργεί γρήγορα, με αποτέλεσμα αυτοί που φέρουν ευθύνες για τα τότε σκάνδαλα, να μην έχουν τιμωρηθεί και κυρίως να μην έχουν αναγκαστεί να επιστρέψουν τα χρήματα στο ταμείο του δήμου Παλλήνης, που τόσο τα έχει ανάγκη. Ο δήμαρχος ουσιαστικά δεν έχει μιλήσει ξεκάθαρα ποτέ για αυτά, παρά μόνο μας παραπέμπει σε αποφάσεις που δεν έχει λάβει η δικαιοσύνη ακόμη. Αν ήμασταν σε άλλη χώρα ο δήμαρχος θα είχε παραιτηθεί από ευθιξία με όλα αυτά που συμβαίνουν τα τελευταία χρόνια στα ταμεία του δήμου. Η λογική που έχει ο κ. Ζούτσος ότι δεν γνωρίζει τίποτα, θεωρεί ότι απευθύνεται σε βλάκες.

Ερ: Με την Ψυτάλλεια και την αποχέτευση στο δήμο, ισχύουν αυτά που λέγονται ότι ο δήμος Παλλήνης έχει αυτοεγκλωβιστεί στις πρακτικές της απομόνωσης που ακολουθεί;

Ν.Κ.: Το συγκεκριμένο θέμα δυστυχώς εδώ και πάνω από μια εικοσαετία έχει γίνει ζήτημα μικροπολιτικών πρακτικών και άκαρπων υποσχέσεων, πώλησης ελπίδας θα πω στους πολίτες που αγωνιούν ακόμη και σήμερα να έχει αποχέτευση το σπίτι τους. Η αδυναμία σύνδεσης αποχέτευσης σχεδόν όλου του δήμου Παλλήνης (πλην Γαργητού1,2) με την Ψυτάλλεια, φέρει αποκλειστικά τη σφραγίδα της αποτυχίας Ζούτσου, που ενώ όλοι το παραδέχονται, κανείς δεν το ομολογεί.

Επί τρεις σερί εκλογικές αναμετρήσεις από το 2006, ο νυν δήμαρχος κλείνει την προεκλογική του ομιλία με ένα μότο, ότι η αποχέτευση ολοκληρώνεται και λείπει μόνο μια υπογραφή. Αποτέλεσμα σήμερα; Η γειτονική Ραφήνα με το Πικέρμι να δημιουργούν δικό τους ΚΕΛ, τα Γλυκά Νερά να αποχετεύονται και απέναντα η Κάντζα να μένει εκτός και οι δήμοι του Πειραιά να μην δέχονται την Παλλήνη να πάει στη Ψυτάλλεια, ενώ το σενάριο αν πήγαινε, θα ξεσήκωνε γειτονικούς δήμους των Μεσογείων που θέλουν να πάνε και αυτοί. Συν ότι στα γειτονικά ΚΕΛ, που θα δημιουργηθούν, ο δήμος Παλλήνης δε συμμετείχε σε καμία συζήτηση και τίθεται εκτός διαδημοτικών συνεργασιών. Ο απομονωτισμός του σημερινού δημάρχου Παλλήνης δεν έχει προηγούμενο και το ψέμα στο ψέμα πλέον έχει οδηγήσει τον κόσμο στην πλάνη και τον ίδιο πλέον στην απαξίωση.

Να αναμένετε σύντομα ότι η εξασφάλιση χρηματοδότησης του εσωτερικού αποχετευτικού δικτύου με το ποσό των 74.000.000 € που τόσο διαφήμισε η σημερινή δημοτική αρχή, ουσιαστικά έχει χαθεί από το τρέχον ΕΣΠΑ, όπου χωρίς αυτή Ψυτάλλεια τέλος, όπως και η επικαλούμενη χρηματοδότηση 12.300.000 € για την κατασκευή του κεντρικού αγωγού λυμάτων και των 8 αντλιοστασίων. Ακόμη θυμάμαι πρωτοσέλιδους τίτλους με τον κ. Ζούτσο να λέει ότι είναι θέμα τιμής να σφραγίσει την αποχέτευση. Εγώ πάλι λέω ότι σφράγισε με την απραξία του στο θέμα το μέλλον της πόλης.

Ερ: Τι εξελίξεις βλέπετε για το επόμενο διάστημα στο δήμο Παλλήνης; Ακούγεται ότι θα αναλάβετε πρωτοβουλίες.

Ν.Κ: Κοιτάξτε, είναι πιθανό η σημερινή κατάσταση που επικρατεί στο δήμο Παλλήνης να αλλάξει το επόμενο διάστημα. Ο δήμος δεν μπορεί να προχωρήσει έτσι και θα πρέπει να παρθούν πρωτοβουλίες για αυτό. Δεν με βρίσκει σύμφωνο η λογική του ώριμου φρούτου, αφού χάνουμε κρίσιμο χρόνο που αποβαίνει μοιραίος για την ανάπτυξη της περιοχής. Η σημερινή δημοτική αρχή ότι είναι να δώσει το έδωσε και δυστυχώς παρόλο που υπάρχουν αξιόλογοι άνθρωποι σε αυτήν, κανείς δεν αντιδρά σε τίποτα, ούτε εκφράζει διαφορετική άποψη από αυτή του δημάρχου, αφού έχει δοθεί σιωπητήριο από αυτόν σε καθετί διαφορετικό. Το συγκεκριμένο με λυπεί, αφού είναι υγεία να υπάρχουν διαφορετικές απόψεις ακόμη και μέσα στην ίδια ομάδα. Από την άλλη, εμείς ως αναπολίτευση, αν θέλουμε να πούμε τα πράγματα με το όνομά τους, "δεν τραβάμε" με αυτή την σύνθεση, ούτε πείθουμε ότι φέρνουμε το νέο στην πόλη.

Από τη μια, η αποσύνθεση του τρίτου συνδυασμού με την απουσία του επικεφαλής από τα δημοτικά συμβούλια και από την άλλη η εμμονή που υπάρχει στη μείζονα αναπολίτευση για την καρέκλα, μας οδηγεί αναπόφευκτα σε εξελίξεις και καλό είναι να δει και ο επικεφαλής του συνδυασμού με νηφαλιότητα την επόμενη ημέρα και τη διάδοχη κατάσταση, πριν βρεθούμε πάλι πίσω από τις εξελίξεις. Η συνεργασία η δική μου και της ομάδος μου με τον σημερινό επικεφαλής της αναπολίτευσης, έγινε με συγκεκριμένους όρους και προϋποθέσεις, οι οποίοι περιμένω να τηρηθούν. Ενάμιση χρόνο τώρα, ο συνδυασμός υπολειπεται με την απουσία αιρετών και μη, ενώ η ήττα ήταν μεγάλη, χωρίς να θέλουμε να δούμε τα πραγματικά αίτια της. Καιρός να περάσουμε ενωμένοι και ανανεωμένοι στην επόμενη μέρα, με όραμα για την πόλη. Όλα τα κόμματα άλλαξαν και περνούν σταδιακά στην επόμενη μέρα, αλλάζοντας γενιά, χωρίς την πολιτική ναφθαλίνη του παρελθόντος.

Θέλουμε έναν πυρήνα συνταξιούχων, για να περνάνε τον ελεύθερο τους χρόνο με τα κοινά ή θέλουμε νέους ανθρώπους που θα εργαστούν με ζήλο και σχέδιο για την πόλη; Πραγματικά δεν είναι εικόνα, να κάνει εκδήλωση ένας συνδυασμός που βγήκε δεύτερος και να έχει 30 άτομα, είτε στο Γέρακα, είτε στην Παλλήνη, χωρίς καν τους αιρετούς δημοτικούς συμβούλους, αλλά ούτε και τους πρώην δημάρχους ή κοινοτάρχες. Είναι ξεκάθαρη η στρατηγική των ανθρώπων του κ. Ζούτσου που επιλέγουν να αβαντάρουν τη σημερινή κατάσταση που επικρατεί στην αναπολίτευση και να δικαιώνει τον κόσμο της πόλης που λέει, ότι σήμερα δεν υπάρχει αντίπαλος του σημερινού δημάρχου. Να είστε σίγουροι ότι η σημερινή κατάσταση δεν θα παραμείνει για πολύ καιρό έτσι.

 Μου αρέσει!

4

 Share

 +1

0

 Κοινή χρήση

0

 Share

 Pin it

Follow Us





Αναζητούν τον εγκληματία που δολοφονεί σκυλιά στην Ραφήνα πυροβολώντας τα στο κεφάλι
(Τοπικά Νέα)

«Φρένο» ΣΤΕ στην οικοδόμηση στα «Λαμπρικά» Κορωπίου
(Ελλάδα)

Τζόκερ, κλήρωση Κυριακή 20 Μαρτίου 2016: Οι τυχεροί αριθμοί
(Ελλάδα)

Ξεσπά η Σολωμού για τις φήμες περί ναρκωτικών
(Ελλάδα)

Ο κήπος του Πολιτιστικού Κέντρου χαλάει την... βιτρίνα! (φωτό)
(Τοπικά Νέα)

10 απλά βήματα για βελτιώσετε το Wi-Fi σας
(Τεχνολογία)

Π. Μπατάλης Γιατί ο Γιωργάκης και η Ρεπούση στηρίζουν τον Μουζάλα
(Τοπικά Νέα)

Στάσεις εργασίας την Τρίτη και την Τετάρτη σε τρένα και προαστιακό
(Ελλάδα)

